

studios in motion GmbH, Waldstraße 10, 33818 Leopoldshöhe

Golfresort Haugschlag GmbH & Co KG

Geschäftsführung

Haugschlag 160

A-3874 Haugschlag

Österreich

Datum	18. September 2026
Angebot	A-2026-0918-01
Ansprechpartner	René Pfeiffer
Telefon	05208 9999000
E-Mail	info@studios-in-motion.de

Angebot A-2026-0918-01: Neubau und Betreuung Ihrer Website

Sehr geehrte Damen und Herren,

vielen Dank für das Gespräch und für den offenen Blick auf Ihre heutige Website. Wir haben uns Ihre Seite anschließend gründlich angesehen, die Buchungsmaschine geprüft und die Nachfrage in Ihren drei Herkunftsmärkten ausgewertet. Das Ergebnis liegt Ihnen als Gesamtkonzept vor.

Mit diesem Angebot unterbreiten wir Ihnen den Neubau Ihrer Website und deren Betreuung über 24 Monate. Wir entwickeln die Website individuell, ohne fertiges Redaktionssystem. Das macht sie schnell und sicher und hält Sie unabhängig von Anbietern, Lizenzen und Erweiterungen.

Bewusst bieten wir Ihnen kein einmaliges Projekt an. Suchmaschinen und KI-Assistenten verändern sich derzeit sehr schnell. Deshalb betreuen wir die Website zwei Jahre lang, halten sie technisch auf dem Stand und pflegen Ihre Inhalte. Das hält zugleich Ihre Anfangsinvestition niedrig.

Für Rückfragen stehen wir jederzeit zur Verfügung. Wir freuen uns auf die Zusammenarbeit.

Mit freundlichen Grüßen

René Pfeiffer

Geschäftsführer, studios in motion GmbH

ANGEBOT A-2026-0918-01

Neue Website für das Golfresort Haugschlag

Für Golfresort Haugschlag GmbH & Co KG · Stand 18. September 2026 · studios in motion GmbH

1. Leistungen zum Start

Die folgenden Leistungen sind in der Einrichtung enthalten und zum Start der Website fertig. Die fachliche Beschreibung steht im Gesamtkonzept.

NR.	LEISTUNG	INHALT
1	Konzeption	Startgespräch, Aufbau der Website, Suchbegriffsrecherche für Österreich, Deutschland und Tschechien, Umleitungsplan für alle bisherigen Adressen, Messkonzept mit Ausgangswerten.
2	Design	Gestaltungssystem und Entwürfe der Schlüsselseiten: Startseite mit dem Einstieg nach Interesse, Hotel, Golfplatz, Arrangement, Aktion, Kulinarik, Einstieg für Anfänger. Für Smartphone, Tablet und Rechner, nach den Regeln der Barrierefreiheit.
3	Einstieg nach Interesse	Die Startseite beginnt mit der Frage „Was führt Sie nach Haugschlag?“ und vier Einstiegen: Urlaub im Hotel, Golfurlaub, Golf spielen, Golf ausprobieren. Jeder Einstieg führt in einen eigenen Bereich mit klarem Hauptziel, passendem Buchungsknopf und Wegen in die Nachbarbereiche. Die Auswahl wird auf dem Gerät des Gastes gemerkt, im Golfbereich führt eine zweite Auswahl weiter. Dazu die Auswertung, wie sich Ihre Besucher auf die Einstiege verteilen.
4	Technische Umsetzung	Individuell entwickelte Website, Bausteinbibliothek, drei Sprachen mit Deutsch, Englisch und Tschechisch, Vorschau vor der Veröffentlichung, Betrieb und Veröffentlichungsweg.
5	Werkzeuge für Ihr Team	Aktionsseiten und Nachrichten im Kundenportal, mit Vorlagen, Vorschau, Ablaufdatum, Vorschlägen für die Auffindbarkeit und Übersetzungsentwurf.
6	Buchung	Buchungsleiste in Ihrem Design, vorbefüllte Buchungs- und Anfragewege, Buchungsstrecke eingebettet unter Ihrer Adresse, Einbindung des Gutscheinverkaufs, Einrichtung der Buchungsmessung, soweit HUGO die Daten dafür bereitstellt. Falls Sie sich für die neue Fassung der Buchungsmaschine von HUGO entscheiden, richten wir deren Gestaltung passend zur Website ein.

NR.	LEISTUNG	INHALT
7	Arrangements	Gemeinsames Preistraster aus Dauer, Saison und Zimmerkategorie, Preistabellen, Saisonkalender, Buchungsknöpfe.
8	Inhalte	Übernahme von rund 30 Seiten in drei Sprachen, Veranstaltungen und Stellenangebote, Überarbeitung der Texte für die Auffindbarkeit, Aufbereitung der Bilder mit Alternativtexten. Dazu je eine Anreiseseite für Österreich, Deutschland und Tschechien, eine Seite für Gruppen und Firmen und die Einbindung Ihrer Gästebewertungen.
9	Golf sichtbar nach vorne	Vollwertige Seiten für Ihre drei Plätze mit Bahnen, Längen und Par, Platzstatus, Lösung für Startzeiten von Gästen aus dem Ausland.
10	Einstieg für Anfänger	Leitseite „Golf im Urlaub ausprobieren“ in drei Sprachen, Einstiegsweiche, sichtbare Einbindung Ihrer mitfit-Angebote mit Erfolgsmessung je Platzierung.
11	Auffindbarkeit	Strukturierte Daten, Sitemaps, alle Umleitungen, Search Console, Abgleich der Google-Unternehmensprofile, llms.txt für KI-Assistenten, Abnahmeprüfung vor dem Start.
12	Formulare und Recht	Anfrage- und Kontaktformulare, Newsletter-Anmeldung, Einwilligungsbanner, Mitgliedsantrag online statt als PDF.
13	Start und Einweisung	Umschaltung in Ihrer Winterpause, Einweisung Ihres Teams, Kurzanleitung, vier Wochen enge Nachbetreuung.

2. Laufende Betreuung über 24 Monate

- Betrieb der Website: Serverleistung, Sicherungen, Überwachung und technische Aktualisierungen.
- Laufende Anpassung der technischen Grundlage an neue Anforderungen von Suchmaschinen und KI-Assistenten.
- Pflege Ihrer Inhalte durch uns im Umfang von 3 Stunden je Monat: Texte, Bilder, Preise, Pauschalen, Öffnungszeiten, Veranstaltungen. Eine Nachricht genügt, Sie erhalten eine Vorschau und geben frei.
- Die Werkzeuge für Aktionsseiten und Nachrichten in Ihrem Kundenportal.
- Beratung und Gespräch je Quartal mit Auswertung: Sichtbarkeit je Markt, Sichtbarkeit in KI-Assistenten, Buchungen, Kursanfragen.

Nicht genutzte Zeit aus dem monatlichen Umfang verfällt zum Quartalsende. Darüber hinausgehender Aufwand wird nach Absprache mit 110 € je Stunde abgerechnet. Erweiterungen der Website um neue Funktionen oder neue Bereiche sind nicht Teil der Betreuung und werden gesondert angeboten.

3. Investition

EINRICHTUNG, EINMALIG

5.900 €

Konzeption, Design, Einstieg nach Interesse, Umsetzung, Inhalte in drei Sprachen, Buchung und Start

LAUFENDE BETREUUNG, JE MONAT

790 €

Betrieb, technische Pflege, Inhaltsänderungen durch uns, Werkzeuge und Quartalsauswertung, 24 Monate

Über die Laufzeit von 24 Monaten ergibt das 24.860 € netto. Darin enthalten ist nicht nur Ihre neue Website, sondern auch 24 Monate Agenturleistung und enge Betreuung, im vereinbarten Umfang ohne zusätzliche Berechnung.

Nach Ablauf der 24 Monate setzen wir die Betreuung mit reduziertem Umfang zu 490 € je Monat fort, sofern nicht drei Monate vor Ende gekündigt wird. Auf Ihren Wunsch stellen wir zu diesem Zeitpunkt stattdessen weitere Bereiche auf Selbstpflege um.

Auf Wunsch zusätzlich

LEISTUNG	BETRAG NETTO
Inhaltsdienst: zwei redaktionelle Beiträge je Monat zu Region, Saison, Golf und Kulinarik, in drei Sprachen, von uns erstellt und von Ihnen freigegeben	390 € je Monat
Newsletter: Gestaltung und Versand Ihrer Aussendungen, abgestimmt auf Aktionen und Nachrichten der Website	nach Umfang
Erweiterungen der Website um neue Funktionen oder neue Bereiche	eigenes Angebot
Website des Golfclubs Herrensee	eigenes Angebot

Nicht enthalten

- Ihre Kosten bei HUGO, auch für eine mögliche neue Fassung der Buchungsmaschine oder das Gutscheinsystem.
- Ihre Kosten bei mitfit und für den Newsletter-Versand.
- Fotoaufnahmen, Bildlizenzen und muttersprachliches Lektorat der tschechischen Texte.
- Werbebudgets für Google und soziale Netzwerke.
- Ihre Domain- und Zertifikatskosten, sofern die Domain bei Ihnen bleibt.

4. Zeitplan

SCHRITT	ZEITRAUM
Beauftragung und Startgespräch	Oktober 2026
Konzept und Design, Freigabe durch Sie	Oktober bis November 2026
Umsetzung, Inhalte in drei Sprachen, Buchung	November 2026 bis Januar 2027
Abnahme, Umleitungen, Umschaltung in der Winterpause	Februar bis März 2027
Laufende Betreuung	ab Start, 24 Monate

Der Start liegt bewusst in Ihrer Winterpause. So ist das Risiko am geringsten, und die neue Website hat bis zum Beginn der Saison Zeit, ihre Platzierungen aufzubauen.

5. Konditionen

Preise	Alle Beträge in Euro netto. Die Leistung wird an ein Unternehmen in Österreich erbracht. Bei Vorliegen Ihrer Umsatzsteuer-Identifikationsnummer geht die Steuerschuld auf Sie als Leistungsempfänger über, die Rechnung erfolgt dann ohne deutsche Umsatzsteuer.
Zahlung Einrichtung	Die Hälfte bei Beauftragung, die Hälfte bei Freischaltung der neuen Website. Zahlungsziel 14 Tage.

Zahlung Betreuung	Monatlich im Voraus, beginnend mit dem Monat der Freischaltung, längstens ab April 2027.
Laufzeit	24 Monate ab Freischaltung der neuen Website.
Abnahme	Konzept, Design und fertige Website werden jeweils kurz schriftlich abgenommen. Nicht beanstandete Ergebnisse gelten 14 Tage nach Übergabe als abgenommen.
Nutzungsrechte	Design, Texte, Bildaufbereitung, Inhalte und Konfiguration Ihrer Website gehen mit vollständiger Zahlung in Ihr uneingeschränktes Nutzungsrecht über. Unsere Bausteinbibliothek und unser Kundenportal bringen wir als Arbeitsmittel ein; daran erhalten Sie ein Nutzungsrecht für die Dauer der Zusammenarbeit.
Datenschutz	Wir schließen mit Ihnen einen Vertrag zur Auftragsverarbeitung. Alle Daten werden innerhalb der EU verarbeitet.
Arbeitsweise	Startgespräch und alle weiteren Termine online. Umsetzung und Betreuung aus der Ferne, mit Vorschau vor jeder Veröffentlichung.
Bindefrist	Wir halten uns an dieses Angebot bis zum 31. Oktober 2026 gebunden.

Auftragserteilung

Mit Ihrer Unterschrift erteilen Sie den Auftrag zu den vorstehenden Leistungen und Konditionen.

Ort, Datum

Golfresort Haugschlag GmbH & Co KG, Unterschrift